



GROUPE
POSTE HABITAT

n° 13
Été 2022

entre()nous

Le journal d'actualité des sociétés du groupe Poste Habitat



POSTE HABITAT FAIT
SA CULTURE

Retrouvez
le programme
à l'intérieur

1 IMMEUBLE, 1 ŒUVRE



Les Fauvettes :
un HLM dans le siècle

Poste Habitat fait SA CULTURE

Rendez-vous pour un été sous le signe de la culture sur les résidences de Toit et Joie - Poste Habitat avec la 5^{ème} édition du festival Au-delà des toits, mais aussi la seconde participation de Poste Habitat au festival Partir en Livre. Gratuits et ouvert à toutes et tous, ce sont près de 20 rendez-vous culturels et festifs dans 15 villes d'Île-de-France, qui seront proposés aux locataires et aux habitant.es entre le 1^{er} juin et le 24 juillet 2022.

Festival Au-delà des toits du 1^{er} au 25 juin

MERCREDI 1^{er} JUIN à 18h

BAGNEUX :
6, allée Anatole France

Orchestres en fête : quand la musique fait son cinéma

À l'occasion du lancement du festival Au-delà des toits, le mercredi 1^{er} juin à 18h, les harmonies de La Poste, de la RATP et le groupe des Joyeux Vignerons de Bagneux offriront un grand concert consacré aux musiques de film. Cette soirée sera aussi l'occasion de célébrer la Fête des voisins.

VENDREDI 3 JUIN à 17h30 et 18h30

TRAPPES :
30, rue Anatole France

Vernissage de la nouvelle fresque de la résidence et grand battle de breakdance

À 17h30, avec l'association Hypermur, sera inaugurée une exposition de l'artiste que les locataires de Toit et Joie - Poste Habitat auront choisi, au terme d'une grande concertation, pour réaliser une fresque sur leur résidence.

À 18h30, un grand battle de breakdance rassemblera les locataires, les habitant.es et les chorégraphes de l'association Et toi en 2024 ?, le célèbre danseur de Trappes, Massamba, et l'artiste Bboy Yashiro.

SAMEDI 4 JUIN à 15h

CHAMPIGNY-SUR-MARNE :
768, avenue Maurice Thorez

Rencontre tricotée

Caroline Vaillant proposera un moment de convivialité autour de son projet tricoté. Des jeux grands formats et de la musique accompagneront l'artiste. Chacun.e est invité.e à amener un plat sucré de sa spécialité. Tricot, soleil, jeux et dégustation.

JEUDI 9 ET VENDREDI 10 JUIN à 19h30

GARGES-LÈS-GONESSE :
3, place Germain Soufflot

L la nuit

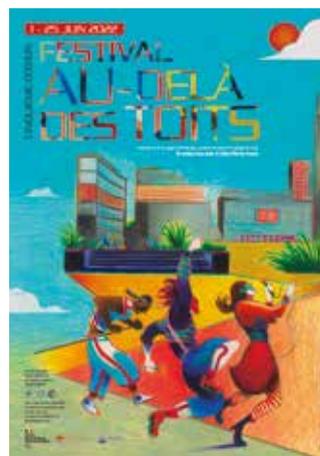
Deux représentations de la pièce L la nuit, de Jana Klein et (S)-Vrai, seront jouées dans la cour de la résidence Toit et Joie - Poste Habitat de Garges-lès-Gonesse. Co-construite avec les habitant.es pendant plusieurs mois, cette pièce met en valeur la parole des femmes. Une exposition de photographies, avec l'artiste Lucie Jean, réalisées en dialogue avec la pièce accompagnera les représentations.

SAMEDI 11 JUIN à partir de 15h

FONTENAY-AUX-ROSES :
Square Augustin Pajou

C'est la plus belle fête de quartier du monde à Scarron

La compagnie Rara Woulib, en résidence artistique à Fontenay-aux-Roses, et les habitant.es du quartier



Scarron complices du projet, organiseront une grande fête. Au programme : exposition photo, musique, banquet et art du conte.

MERCREDI 15 JUIN à 15h

SEVRAN : 12 rue Charles Conrad

Click and create

Les locataires et les habitant.es présenteront leurs jeux vidéo réalisés lors d'ateliers avec l'association Copotato et la Maison de quartier Marcel Paul.

SAMEDI 18 JUIN de 14h à 16h

IVRY-SUR-SEINE :
Théâtre Aleph,
30, rue Christophe Colomb

Richard III

Juste Avant la Compagnie proposera un atelier de théâtre dans le but de participer à la représentation finale de Richard III au grand public les 8 et 9 juillet prochains à Ivry-sur-Seine.

SAMEDI 18 JUIN à 16h, 18h et 20h

L'HAÏ-LES-ROSES :
2, rue des Fauvettes

J'irai habiter à un palier de toi

lu², compagnie artistique en résidence à L'HaÏ-les-Roses proposera sa création : J'irai habiter à un palier de toi. Fruit d'un travail artistique collaboratif avec les habitant.es, cette pièce en déambulation sera présentée au public.

MARDI 21 JUIN à 19h

SARTROUVILLE :
6, rue Gustave Flaubert

Fête de la musique

Après une série d'ateliers de musique hip-hop menés avec les locataires et les habitant.es du quartier du Plateau, le collectif GO GO GO proposera un grand concert de rap en forme de scène ouverte pour célébrer la Fête de la musique.

MERCREDI 22 JUIN à 19h30

LES CLAYES-SOUS-BOIS :
8, rue Edouard Belin

TRAVERSÉE - ou comment jouer avec la gravité

La compagnie L'Envolée Cirque et les locataires engagé.es à ses côtés proposeront une déambulation onirique alliant suspension, danse et musique dans la résidence Toit et Joie - Poste Habitat des Clayes-sous-Bois.

VENDREDI 24 JUIN à 16h30 et à 19h

SAINT-DENIS :
11, rue Edouard Vaillant

Vernissage de l'exposition Dynamiques de vie et concert de musique latine

Les locataires de la résidence Toit et Joie - Poste Habitat avec Gilberto Guiza-Rojas et L'Orquesta Chilaquiles proposeront deux événements : le vernissage d'une exposition photo et un concert de musique latine.

SAMEDI 25 JUIN à 15h

LES ULIS : 1 bis, allée Rosalie

Un taxi sur les toits

Une initiation ludique et pédagogique aux métiers du cinéma sera proposée aux locataires et habitant.es par l'équipe de l'OEil du Baobab. Les participant.es pourront créer leurs propres films en moins de vingt minutes grâce au dispositif cinématographique, l'Auto-studio.



Festival lecture jeunesse Partir en livre du 22 juin au 24 juillet

Partir en Livre, festival du livre pour la jeunesse, se déploie pour une 8^{ème} édition qui aura lieu en juin et juillet 2022, partout en France. Après une première participation à Partir en livre en 2021, Toit et Joie - Poste Habitat et la compagnie La Constellation poursuivent leur voyage *Au fil des mots*, accompagnés cette année par l'autrice illustratrice Emmanuelle Halgand.



Plus d'informations sur sceneculturellehl.com

7 JUILLET et 11 JUILLET 14h30 - 18h30

SAINT-MICHEL-SUR-ORGE :
6, rue des Genêts

8 JUILLET et 12 JUILLET 14h30 - 18h30

EVRY : 1, square Eugène Varlin

Les événements du 7 et 8 juillet permettront la rencontre avec l'univers de l'artiste Emmanuelle Halgand. Une carte blanche est offerte à cette très belle autrice qui navigue avec aisance entre écriture et dessins.

Au programme, 3 ateliers :
• atelier des « **petits chats** » pour les tout-petits à partir de 2 ans ;
• atelier des « **dessinateurs en herbe** » pour les moyens ;
• atelier des « **Moi, aventurier** » pour les plus grands.

Des ateliers de lectures à haute voix seront également proposés, animés par un.e comédien.ne, pour s'amuser en lisant.

Le 11 et le 12 juillet, la famille Triolire viendra présenter son spectacle de numéros de lecture musicale pour mettre en voix les albums d'Emmanuelle Halgand et faire frémir de plaisir les oreilles des habitant.es.

P.2-3-8

La culture au cœur du logement social

P.4

Entretien avec Sylvie François, Présidente de Toit et Joie - Poste Habitat

P.5

La culture au cœur du logement social Résidences d'action culturelle

P.6

« 1 immeuble, 1 œuvre »

P.7

L'Haÿ-les-Roses / Les Fauvettes : un HLM dans le siècle Création d'une fresque à Argenteuil

entre()nous

Toit et Joie - SA HLM au capital de 12 040 000 € 82, rue Blomet 75731 Paris Cedex 15 Tél.: 01 40 43 59 00 Fax: 01 40 43 59 96 esh@toitetjoie.com www.postehabitat.com www.sceenculturellehlm.com

Directeur de la publication : Michèle Attar

Responsable de rédaction : Ludovic Paul-Sainte Marie

Rédaction : Ludovic Paul-Sainte Marie, Mélody Tonolli, Illana Zenou

Réalisation : LeGrand8 Photos : groupe Poste Habitat, Anton et Teurk, Emmanuelle Halgaard, la famille Triolère, Édouard Zambeaux et Patrick Zachmann

Illustration : Valentin Prévot Impression : Accenttonic, 1 400 ex. ISSN : 1967-5909



Entretien avec Sylvie François,

Présidente de Toit et Joie - Poste Habitat

À l'occasion de cet été haut en culture, nous vous proposons un entretien avec Sylvie François, Présidente de Toit et Joie - Poste Habitat, ancienne DRH du Groupe La Poste. Discussion des enjeux actuels du secteur ou encore place du développement culturel dans l'organisation du groupe Poste Habitat, sont abordés dans cette interview.

Quels sont les enjeux majeurs auxquels le logement social est selon vous confronté ?

Il faut d'abord construire davantage. Nous manquons encore en France de logements sociaux pour tous ceux qui ne peuvent, faute de ressources suffisantes, se loger dans le parc privé.

Il faut aussi accélérer les rénovations énergétiques. Grâce à des efforts constants depuis des années, le parc HLM est de meilleure qualité thermique que le parc privé. Mais, face aux enjeux climatiques, la rénovation doit se poursuivre avec vigueur.

Enfin, la mission des organismes HLM ne s'arrête pas au logement. Les locataires du parc social sont des citoyens qui, comme tous les autres, aspirent à une vie pleine et sereine quel que soit le quartier où ils habitent.

Qu'est-ce qui vous a poussé, chez Toit et Joie - Poste Habitat, à conduire de si nombreux partenariats avec les associations ?

Nous sommes complémentaires. Nous avons donc travaillé en particulier avec une association importante, Aurore, avec qui nous ne nous contentons pas de partager des missions. Si le partenariat a prospéré et réussi, c'est que nous avons d'emblée démontré que nous n'étions pas seulement des loueurs de murs. Nous montons avec nos partenaires associatifs les programmes de construction et de rénovation. Nous les travaillons, nous adaptons l'architecture au projet social et surtout nous organisons la perméabilité entre nos différents types de logements.

Nous avons aussi contribué à construire avec Aurore une équipe mobile médico-sociale afin de soutenir nos locataires confrontés à des problématiques de santé mentale. Cette équipe mobile mise en place en 2012 existe toujours et a évité bien des hospitalisations et bien des expulsions.

Avec quel autre type de structures travaillez-vous ?

Forts du constat que nos locataires ont parfois peu, ou difficilement, accès à la culture, nous avons créé une direction de la culture pour développer des actions culturelles dans nos quartiers. Cet été, près de 20 événements culturels organisés en pied d'immeuble seront proposés à nos locataires, avec notamment le festival Au-delà des toits. Pour mener à bien ces projets, il faut des compétences artistiques. C'est ainsi que nous avons créé des partenariats avec des compagnies théâtrales, des plasticiens, des associations... Les locataires accueillent en résidence ces artistes, découvrent leur travail, montent des spectacles avec eux et participent au processus de création.

On développe ainsi la solidarité, la cohésion sociale, l'ouverture à l'autre.

Est-ce bien le rôle d'un bailleur social ?

Je vous réponds oui sans l'ombre d'une hésitation. Au demeurant, en lisant les historiens du logement social, on voit bien que les organismes HLM ont toujours eu d'autres missions que celles de simplement loger.

Aujourd'hui un organisme HLM doit loger et agir pour l'emploi, la culture, la vie sociale, l'écologie... Bien sûr avec le monde associatif !



LA CULTURE AU CŒUR DU LOGEMENT SOCIAL

Pour faciliter l'accès à la culture dans tous les territoires, le groupe Poste Habitat développe depuis plusieurs années des résidences d'action culturelle. En partenariat avec le ministère de la Culture et les collectivités locales, elles sont mises en place en pied d'immeuble, au plus près des locataires.

Le groupe Poste Habitat a fait le choix de faire entrer la culture au cœur de son organisation et de son action quotidienne, pour développer et construire avec ses locataires et des compagnies, des projets artistiques en pied d'immeuble.

Plus de 30 projets artistiques seront ainsi menés en 2022 dans les résidences de Poste Habitat pour renforcer le lien social, en insufflant une dynamique d'échange originale entre artistes et habitants.

RÉSIDENCES D'ACTION CULTURELLE

Pour initier le processus de co-création avec les locataires, Poste Habitat sélectionne un artiste ou une compagnie qui investit une résidence sur des temps de 6 mois à 2 ans avec la mise à disposition d'un espace de travail. L'objet de la création varie et peut aller de l'écriture d'une pièce de théâtre à l'élaboration d'une œuvre d'art urbain.

Les créations issues de ces résidences « en immersion » avec les artistes sont présentées au cours du festival Au-delà des toits, festival HLM des arts vivants en pied d'immeuble, créé par Toit et Joie - Poste Habitat.

Organisé depuis 5 ans durant l'été, le festival Au-delà des toits est l'occasion de partager sur un temps festif le travail des locataires et des artistes à l'échelle d'un territoire. Cette année, le festival se tiendra dans 12 villes d'Île-de-France du 1^{er} au 25 juin.

Cet événement vient enrichir la programmation culturelle de Poste Habitat qui proposera en 2022 plus de 30 projets artistiques dans les résidences en Île-de-France, Normandie et Rhône-Alpes.



1 IMMEUBLE, 1 ŒUVRE

Dans le cadre de la réhabilitation ou de la construction des immeubles, Toit et Joie - Poste Habitat s'inscrit dans le dispositif du ministère de la Culture « 1 immeuble, 1 œuvre », avec pour objectif de défendre l'accès à la création artistique pour tous, en donnant la possibilité de vivre ou de travailler au contact d'une œuvre d'art.

Créée en 2015, la charte « 1 immeuble, 1 œuvre » a pour objectif d'installer l'art au plus près de chacun, dans des bâtiments privés. Elle s'inscrit dans la politique ministérielle de soutien à la création artistique et de diffusion des arts plastiques auprès du public le plus large.

En 2019, l'association « le Club 1 immeuble, 1 œuvre » a été fondée à l'initiative de signataires de la charte, afin de valoriser par des actions de communication le programme et ses œuvres. Le club réunit régulièrement ses membres autour d'événements d'art contemporain. Il met à leur disposition des ressources pour faciliter la mise en œuvre de leurs projets artistiques.

63

acteurs de l'immobilier signataires de la charte

Plus de 400

œuvres ont été installées dans le cadre du programme



1 immeuble
1 œuvre



SAINT-MICHEL-SUR-ORGE

Toit et Joie - Poste Habitat a installé sur plusieurs sites des « résidences d'action culturelle ». Des artistes s'installent sur les résidences pour construire un projet artistique avec les habitant.es. Celui mené par la compagnie La Lisière sur notre résidence de Saint-Michel-sur-Orge, a donné lieu à des créations artistiques particulièrement impressionnantes : une « forêt extraordinaire » a récemment poussé entre les immeubles, entourant désormais le Lion du quartier des Genêts.

« Les habitants ont été impliqués de diverses manières. Pour préciser le projet tout d'abord, à travers des ateliers de dessin, d'écriture et de réflexion, de peinture... C'est à l'occasion de ces ateliers que le concept d'animal totem, véritable emblème du quartier, est né et que le choix des habitants s'est porté sur le lion, symbole de fierté par excellence. Les habitants ont ensuite été impliqués dans sa création proprement dite. La forêt d'arbres extraordinaires qui entoure désormais le Lion situé au centre de la résidence, forme une œuvre complète qui incarne, à n'en pas douter, une réelle fierté pour les habitants de la résidence, comme pour Poste Habitat. »

Patricia Guérin,
Directrice de la culture



L'Hajÿ-les-Roses

MÉMOIRE VIVE – IMAGES, ÉCRITURE ET SON : LES FAUVETTES, UN HLM DANS LE SIÈCLE

Le photographe Patrick Zachmann de Magnum Photos, accompagné du journaliste Edouard Zambeaux de La Zone d'Expression Prioritaire ont lancé le projet « Mémoire vive – images, écriture et son : Les Fauvettes, un HLM dans le siècle », à la résidence de L'Hajÿ-les-Roses.



Edouard Zambeaux



Patrick Zachmann

Cette première rencontre avec les locataires a permis de présenter le projet de création d'un livre photo ponctué de récits des habitant.es de la résidence.

Ce projet s'inscrit dans le cadre de la déconstruction-reconstruction des 168 logements de la résidence historique de Toit et Joie - Poste Habitat. Construite au début des années 60, elle fût la première résidence à ouvrir ses portes. Elle revêt ainsi un caractère emblématique et particulier, abritant notamment les plus anciens locataires de Toit et Joie - Poste Habitat.



CRÉATION D'UNE FRESQUE À ARGENTEUIL : RAPPROCHER L'ART DES LOCATAIRES

Xare, Max et Nico, 3 artistes parisiens de Gringo production, ont créé à Argenteuil une fresque sur l'une des résidences de Toit et Joie - Poste Habitat.

Cette réalisation permet d'améliorer le cadre de vie offert et de rapprocher l'art des habitant.es dans un but d'appropriation de la ville par l'art.

La réalisation de cette fresque s'inscrit dans un projet global Street Art'genteuil ayant comme objectif de réaliser un parcours de Street Art dans la ville et ainsi créer un véritable musée à ciel ouvert.

Les artistes de Gringo production réaliseront prochainement une fresque sur l'une des résidences de Toit et Joie - Poste Habitat dans le 18^{ème} arrondissement de Paris.



Chantal Juglard Déléguée à la culture et au patrimoine à Argenteuil, Xare, Max et Nico de Gringo Production.



1 - 25 JUIN 2022

CINQUIÈME ÉDITION

FESTIVAL AU-DELÀ DES TOITS

Festival HLM en pied d'immeuble, gratuit et ouvert à toutes et tous.
15 rendez-vous dans 12 villes d'Ile-de-France.



Salvez le groupe
Poste Habitat sur
les réseaux sociaux
@postehabitat



Pour suivre toute l'actualité
du Festival Au-delà des toits
rendez-vous sur :
scenaculturellehlm.com
postehabitat.com

 PRÉFET
DE LA RÉGION
D'ÎLE-DE-FRANCE

 MAIRIE
DE PARIS

 GROUPE
HLM